

ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan s 3 apartmana u centru, Zadar,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, POLUOTOK - Prekrasan stan s 3 apartmana u centru
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m ²
Stock:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	539,000.00 €
Erstellt:	02.07.2024

Zustand

Baujahr:	1980
Letzte Renovierung:	2019



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar
Siedlung:	Poluotok
Postleitzahl:	23000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ZADAR, HALBINSEL - Schöne Wohnung im Zentrum Eine neue und modern eingerichtete Wohnung im Zentrum von Zadar steht zum Verkauf. Die Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, jeweils mit Bad und WC, Küche, Waschküche, Wohnzimmer und Esszimmer. Alles in der Wohnung wurde komplett renoviert, einschließlich Boden, neuer Estrich, neue Installationen, eingebaute Klimaanlage, Doppelwände, Isolierung, Zimmertüren sind außen, mit abfallendem Beton aufgrund von Isolierung und Brandschutz, Energieausweis A+. Die Wohnung ist mit 5* zur Miete kategorisiert. Aufgrund der äußerst günstigen Lage mitten in der Stadt stellt diese Wohnung mit einem bereits gut etablierten Tourismusunternehmen eine Top-Investition in den Tourismus dar. In unmittelbarer Nähe befinden sich zwei Touristenattraktionen, die zeitgenössischen Installationen „Gruß an die Sonne“ und „Meeresorgel“, die am Abend, wenn der magische Sonnenuntergang stattfindet, mit einem interessanten Farb- und Klangspiel verzaubern. Zadar ist eine historische Stadt und Touristenzentrum Norddalmatiens. Zadar ist auch die Stadt mit der größten Anzahl erhaltener kultureller und historischer Denkmäler, die von der über 3000-jährigen Geschichte dieser Stadt zeugen. Darüber hinaus verfügt Zadar über ein reichhaltiges gastronomisches Angebot und seine einzigartige Lage im Herzen Dalmatiens macht diese Stadt zu einem Touristenzentrum der gesamten Adria. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 24416

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 519238
Agency ref id: 24416