

Barban, okolica, atraktivna kuća sa bazenom, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Barban, okolica, atraktivna kuća sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 125 m²
Grundstücksgröße: 1100 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 495,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Hrboki

Postleitzahl: 52207



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Barban, ein attraktives Haus mit Swimmingpool Dieses attraktive Neubauhaus mit Swimmingpool befindet sich in einem kleinen Dorf auf einem Grundstück von 1100 m². Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und bezaubernden Balkonen, außerdem gibt es eine großzügige Terrasse mit Whirlpool und einer kleinen Liegewiese mit Panoramablick auf die Natur und das Grün des Ortes. Im Erdgeschoss gibt es eine offene Küche, die mit einem angenehmen Wohn- und Esszimmer verbunden ist, eine Gästetoilette. Außerdem gibt es im Erdgeschoss einen Raum, der derzeit als Ruheraum genutzt wird und in dem sich ein Billardtisch und ein Kamin befinden und eine Bar für zusätzlichen Genuss in Gesellschaft. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Ausgänge zum Garten und eine Terrasse, die zum Schinkenbereich am Pool und zum Grill führt. Das Problem der Heizung und Kühlung wird durch in allen Räumen installierte Klimaanlage und Fußbodenheizung gelöst. Dieses Haus mit einer Gesamtfläche von 125 m² hat eine ideale Aufteilung und bietet ein absolutes Aufenthaltsvergnügen und bietet aufgrund seiner Lage den ganzen Tag über natürliches Licht. Daher ist diese Immobilie eine großartige Gelegenheit für ein ruhiges Familienleben, aber auch als Investition für den Tourismus ID CODE: 2006-155

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 519364

Agency ref id: 2006-155