

MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila sa wellnessom i pogledom na more. Mošćenička Draga, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine
Vorname: Relax
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|---|
| Titel: | MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila sa wellnessom i pogledom na more |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | Reihenhaus |
| Quadratfuß: | 218 m ² |
| Grundstücksgröße: | 455 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 7 |
| Badezimmer: | 3 |
| Preis: | 953,000.00 € |
| Erstellt: | 17.08.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2023 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Mošćenička Draga |
| Siedlung: | Mošćenička Draga |
| Postleitzahl: | 51417 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen eine schöne neue Villa in der Nähe von Mošćenička Draga, nicht weit von einem wunderschönen Kiesstrand. Diese moderne Doppelhaushälfte erstreckt sich über drei Etagen, mit privatem Außenpool und Meerblick. Das Anwesen ist vollständig dekoriert und mit einer funktionalen Aufteilung ausgestattet, einschließlich eines Wellnessbereichs und eines Parkplatzes, was es ideal für ein komfortables Leben macht. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 455 m², während die gesamte Innenfläche 218 m² beträgt. Im Untergeschoss befindet sich ein Wellness-Spa-Bereich mit Whirlpool und Sauna, der Ihnen eine Oase der Entspannung bietet. Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, ein Esszimmer und eine Küche mit offenem Raumkonzept. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort für die ganze Familie gewährleisten. Die Immobilie ist in das Mehrwertsteuersystem einbezogen, sodass der Käufer keine 3 % Immobilienumsatzsteuer zahlt. ID CODE: 704

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520235

Agency ref id: 704

Kontakt Telefon: +385998833132