

Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3

Preis: 520,000.00 €
Erstellt: 27.09.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 1989

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Valdebek
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein Haus mit Swimmingpool zu verkaufen, mit einer Gesamtfläche von 220 m2 und einem 400 m2 großen Garten. Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Im Erdgeschoss befinden sich Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, 1 Schlafzimmer und Badezimmer, im ersten Stock 4 Schlafzimmer, Terrasse und 1 Badezimmer. Das Haus hat auch einen Keller, wo sich 2 Zimmer, eine Terrasse und 1 Badezimmer befinden. Das Anwesen verfügt über einen schönen und großzügigen Pool und eine überdachte Sommerküche. Der Hof ist komplett eingezäunt und bietet die nötige Privatsphäre. In der Nähe befindet sich eine Garage, und vor dem Haus sind weitere Stellplätze vorhanden. Das Haus wird mit verkauft Möbel. Die Unterkunft ist sauber! Immobilien ID: K-067 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von

3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520581

Agency ref id: K-067

Kontakt Telefon: +385 (95) 901-1009