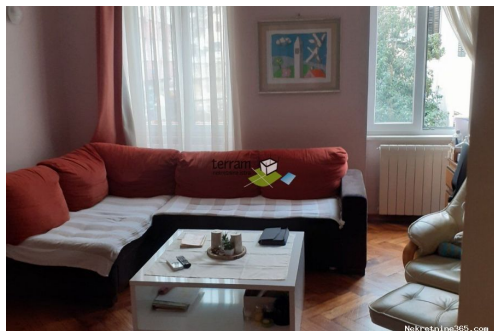


Istra, Pula, centar, stan 107m2, prvi kat, Pula, Wohnung

Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge
arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrich
tlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pula, centar, stan 107m2, prvi kat
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	107 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	260,000.00 €

Erstellt: 27.09.2023

Orientation

Ausrichtung: Norden, Osten

Zustand

Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Telefoninstallation, Gas, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Zentrum, Wohnung im ersten Stock von 107m2 in einem alten Gebäude, komplett renoviert. Die Wohnung hat auch 35 m2 im Dachgeschoss, das renoviert werden muss. Es besteht aus 4 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Bad, separatem WC, Flur und Terrasse. Eigentum sauber! Immobilien ID: S-280 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520606
Agency ref id: S-280
Kontakt Telefon: +385 (91) 150-5505