

Istra, Medulin, kuća 67m2, 2SS+DB, 1000m2 okućnice, namješteno!., Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
 Vorname: Sandra
 Nachname: Kralj
 Firmenname: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche info@terram-nekretnine.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Postleitzahl: 52100
 Adresse: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Medulin, kuća 67m2, 2SS+DB, 1000m2 okućnice, namješteno!!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	67 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Schlafzimmer:	3

Badezimmer: 1
 Preis: 259,000.00 €
 Erstellt: 27.09.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt
 Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Medulin
 Siedlung: Medulin
 Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage,
 Sickergrube
 Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Medulin, Einfamilienhaus mit einer Gesamtgröße von 67m², bestehend aus einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer, einer schönen Terrasse von 32m². Das Haus befindet sich auf einem 1000m² großen Grundstück, auf dem sich auch ein Nebengebäude mit einer Gesamtgröße von 16m² befindet. Strom und Wasser (Brunnen). Ein Teil des Hauses ist legalisiert. An der Grenze der Urbanisierung. Besitz klar!! Immobilien ID: K-113 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
 Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520633

Agency ref id: K-113
Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600