

Istra, Fažana, stan prizemlje 55,71m2, 2SS+DB, TOP LOKACIJA!., prodaja. Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Fažana, stan prizemlje 55,71m2, 2SS+DB, TOP LOKACIJA!!, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	55.71 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	260,000.00 €

Erstellt: 27.09.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana
Siedlung: Fažana
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Fažana, Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss eines Wohngebäudes, Gesamtfläche 55,71 m². Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer und einer Terrasse mit einer Gesamtfläche von 52,06 m². Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz im Freien und einen Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes mit einer Gesamtfläche von 3,65 m². Die Wohnung ist komplett ausgestattet und wird auch so verkauft. In unmittelbarer Nähe gibt es einen Markt, eine Bushaltestelle und eine Apotheke. Es befindet sich in einer großartigen Lage, 500 m vom Meer und dem Strand zum Schwimmen entfernt. Eigentum sauber Immobilien ID: S-353 **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520666

Agency ref id: S-353
Kontakt Telefon: +385 (91) 150-5505