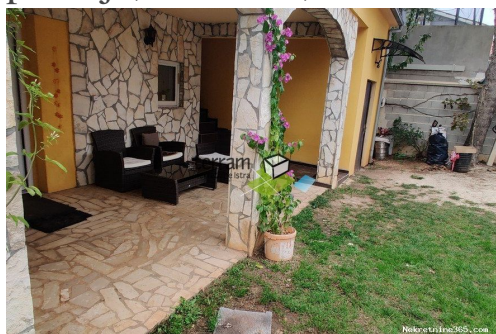


Istra, Marčana, Kavran, samostojeća kuća 259m2 s okućnicom od 300m2, prodaja, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Marčana, Kavran, samostojeća kuća 259m ² s okućnicom od 300m ² , prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	259 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	6

Badezimmer: 2
Keller: ja
Preis: 310,000.00 €
Erstellt: 27.09.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Kavran
Postleitzahl: 52208



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Marčana, Kavran, Einfamilienhaus zu verkaufen mit einer Gesamtfläche von 259m². Es gibt einen Keller im Untergeschoss, das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Flur, einem Badezimmer und einer schönen großen Terrasse, während sich im ersten Stock ein Schlafzimmer, ein Zimmer befindet, ein Badezimmer und zwei große Terrassen, von denen eine einen herrlichen Blick auf das Meer hat. Das Haus hat einen Garten von ca. 300m². Das Haus befindet sich in ruhiger Lage, ca. 1,5 km vom Meer entfernt. Das Anwesen ist sauber. Immobilien ID: K-121
Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen. **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520671
Agency ref id: K-121
Kontakt Telefon: +385 (95) 901-1009