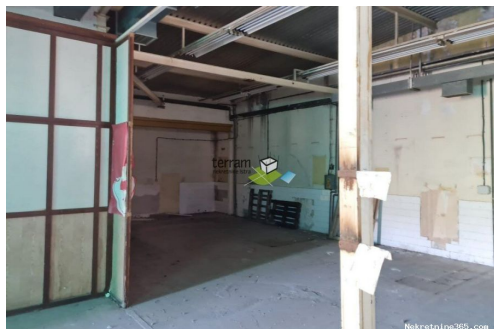


Istra, Pazin poslovni prostori, hala 1277m2, prodaja, Pazin, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
 Vorname: Sandra
 Nachname: Kralj
 Firmenname: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Postleitzahl: 52100
 Adresse: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pazin poslovni prostori, hala 1277m2, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Lager - Werkstatt
Quadratfuß:	1277 m²
Schlafzimmer:	10
Preis:	380,000.00 €
Erstellt:	27.09.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pazin
Postleitzahl: 52000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung
Infrastructure: Wasser, Abwasser

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pazin, Geschäftslokal / Halle zu verkaufen mit einer Gesamtfläche von ca. 1277m2 mit der Möglichkeit der Aufrüstung um weitere ca. 390m2. Interessanter Standort für Produktion, Großhandel, Lager, Mechanikerwerkstatt. Stromstärke 110kW. Gute Zufahrt für Abschleppwagen/Lkw, Nähe zur Autobahn, hervorragende Anbindung. Eigentum sauber Immobilien ID: PP-005
Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520685
Agency ref id: PP-005
Kontakt Telefon: +385 (91) 150-5505