

Istra, Pula, Šijana, stan 80m2, 3SS+DB, lift, plin, renovirano!! PRODAJA, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
 Vorname: Sandra
 Nachname: Kralj
 Firmenname: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Postleitzahl: 52100
 Adresse: Mihovilovićeva 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pula, Šijana, stan 80m2, 3SS+DB, lift, plin, renovirano!! PRODAJA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	80 m²
Stock:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2

Preis: 210,000.00 €
 Erstellt: 27.09.2023

Orientation

Ausrichtung: Osten, Süden

Zustand

Baujahr: 1970
 Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Pula
 Siedlung: Šijana
 Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Gas, Abwasser
 Aufzug: ja
 Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Šijana, Wohnung im IV. Obergeschoss mit einer Gesamtfläche von 80 m2, bestehend aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, zwei Badezimmern, einem Abstellraum, einer Terrasse und einem Schuppen im Untergeschoss des Gebäudes. In der Wohnung wurde die PVC-Tischlerei komplett erneuert und sie ist mit Stadtgas ausgestattet. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft. Besitz klar!! Immobilien ID: S-397 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
 Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520714

Agency ref id: S-397

Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600