

Istra, Barban, samostojeća kuća u izgradnji 163,81m2 s bazenom, prodaja, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Barban, samostojeća kuća u izgradnji 163,81m ² s bazenom, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	163.81 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Schlafzimmer:	6

Badezimmer: 4
Preis: 362,000.00 €
Erstellt: 27.09.2023

Zustand

Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Barban
Postleitzahl: 52207

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Sickergrube
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Barban, ein im Bau befindliches Haus mit einer Gesamtfläche von 163,81 m2 mit einem Swimmingpool und einem Garten von 500 m2 steht zum Verkauf. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, zwei Abstellräumen, einer Toilette und einer Terrasse. Der erste Stock besteht aus einem Flur, drei Schlafzimmern, von denen jedes über ein eigenes Bad verfügt, und zwei Terrassen. Das Haus befindet sich in schöner und ruhiger Lage, ideal zum Mieten oder Wohnen. Eigentum sauber Immobilien ID: K-150 Leistungsklasse: U izradi
Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen. **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520793

Agency ref id: K-150
Kontakt Telefon: +385 (91) 150-5505