

Istra, Barban, samostojeća kuća 139m s okućnicom 2033m2 prodaja, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Barban, samostojeća kuća 139m s okućnicom 2033m2 prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	139 m ²
Grundstücksgröße:	2033 m ²
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 1
Preis: 190,000.00 €
Erstellt: 27.09.2023

Zustand

Zustand: Zu renovieren

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Barban
Postleitzahl: 52207

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Barban, Antiquität zum Verkauf zur Anpassung. Es liegt in einer kleinen Stadt in unmittelbarer Nähe von Barban. Es besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Es gibt drei Zimmer im Erdgeschoss und ein Badezimmer und zwei Zimmer im ersten Stock. Innerhalb des Gebäudes gibt es auch eine Taverne und eine Garage sowie ein separates Nebengebäude. Das Haus befindet sich in schöner und ruhiger Lage und in einem angelegten und gepflegten Garten mit Weinreben, Obstbäumen und mehreren Olivenbäumen. Das Haus muss vollständig angepasst und an Ihre eigenen Wünsche angepasst werden, mit der Möglichkeit der Aufrüstung. Strom, Wasser mit dem Gebäude verbunden. Die Entfernung von der Autobahn beträgt 7 km und vom Zentrum von Barban 2 km. Immobilien ID: K-164 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**
Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520834

Agency ref id: K-164

Kontakt Telefon: +385 (91) 150-5505