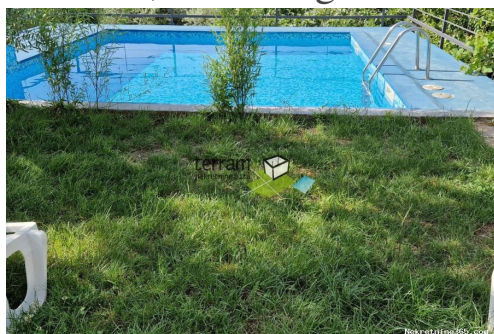


Istra, Medulin, Vinkuran, stan 97m2, 3SS+DB, prizemlje, bazen, #prodaja, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Medulin, Vinkuran, stan 97m2, 3SS+DB, prizemlje, bazen, #prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	97.58 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	320,000.00 €

Erstellt: 27.09.2023

Orientation

Ausrichtung: Osten, West

Zustand

Zustand: Neu adaptierten

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Vinkuran
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Medulin, Vinkuran, Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss eines Wohngebäudes. Es liegt in einer ruhigen Gegend inmitten der Natur. Die Wohnung besteht aus: einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, zwei Badezimmern und einem Parkplatz. Derzeit befindet es sich in der Phase der Komplettsanierung, ein Einzug ist voraussichtlich ab dem 15. Juli 2023 möglich. Innerhalb des Gebäudes gibt es einen Gemeinschaftspool. Schöne und ruhige Lage. Reines Eigentum. #Verkauf Immobilien ID: S-554 Leistungsklasse: U izradi
Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen. **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520937

Agency ref id: S-554

Kontakt Telefon: +385 (91) 150-5505