

Istra, Medulin, Banjole, prekrasna samostojeća kuća, 360m2, 400 okućnice, blizina mora!! #prodaja, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Medulin, Banjole, prekrasna samostojeća kuća, 360m2, 400 okućnice, blizina mora!! #prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	360 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²

Schlafzimmer: 10
Preis: 950,000.00 €
Erstellt: 27.09.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2000

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Banjole
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Abwasser,
ADSL
Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Medulin, Banjole; - Einfamilienhaus 360m2 - Erdgeschoss, zweistöckige Wohnung 200m2, 4 Schlafzimmer, zwei Badezimmer - 2x Studio-Apartment - 2x Wohnung 1SS+DB - Alle Räume sind klimatisiert - ein komplettes Haus, ausgestattet mit einem Aluminiumschloss - Ölzentralheizung - Demit-Fassade 10 cm - Garage + 2 Parkplätze - Sommerküche - Nähe zum Meer - voll möbliert - Nähe zum Meer Eigentum klar!! #VERKAUF Immobilien ID: K-210
Leistungsklasse: A+ **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 520979

Agency ref id: K-210

Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600