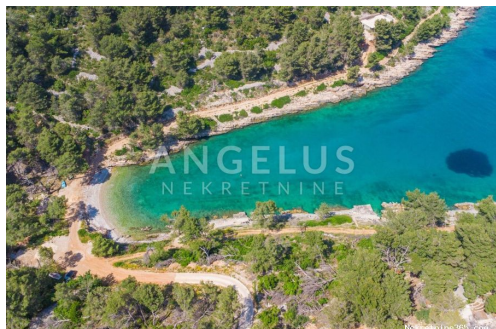


Šolta, Rogač - građ.zemljište sa otvorenim pogledom, 880 m2, Šolta, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
Vorname: Agencija
Nachname: Angelus nekretnine
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
Sitz: Vlaška 72
OIB: 09618765380
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
Bankverbindung und Namen der Banken:
HR2723300031151546163
Grundkapital: 20.000 kn
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Šolta, Rogač - građ.zemljište sa otvorenim pogledom, 880 m2
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 880 m²
Preis: 88,000.00 €
Erstellt: 27.09.2023

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Šolta
Siedlung: Rogač
Postleitzahl: 21430



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

STANDORT Ein schönes Baugrundstück zum Verkauf mit freiem Blick auf die Insel Šolta, in der Stadt Rogač. Rogač liegt auf der Nordseite von Šolta, auf dem konvexsten Teil der Insel. Die Stadt selbst stammt aus der Antike und wurde als Hafen des zentralen Ortes auf der Insel, Grohota, angelegt. Auch heute noch ist Rogač der wichtigste und einzige Hafen der Insel, der Ausgangspunkt, in welche Richtung auch immer Sie Ihre Inselerkundung richten. Während der Ankunft und Abfahrt der Fähren, besonders im Sommer, ist Rogač voll von Gästen und Einheimischen, die zu ihren Zielen eilen. Dank der wunderschönen Natur, der Strände, der zentralen Lage und der hervorragenden Verkehrsanbindung ist Rogač selbst zu einem Reiseziel geworden. Es ist ideal für einen Urlaub, wenn Sie in Ihrem Urlaub die gesamte Insel erkunden möchten, aber dennoch schöne Strände mit kristallklarem Meer, Natur und Ruhe in unmittelbarer Nähe haben möchten. Die Insel Šolta ist sowohl im Sommer als auch im Winter durch Fähr- und Katamaranlinien gut mit Split verbunden. **BESCHREIBUNG** Die Gesamtfläche des gesamten Grundstücks beträgt 1766 m², der Eigentümer ist jedoch bereit, es in zwei Grundstücke mit einer Fläche von jeweils 880 m² zu unterteilen. Das Land liegt etwa 15 Gehminuten vom Fährhafen und 500 Meter Luftlinie vom Strand und dem Meer entfernt. Das Zentrum von Grohote erreichen Sie zu Fuß in ca. 10 Minuten, wo sich alle Einkaufsmöglichkeiten befinden. Eine Straße führt auf das Land, das größtenteils asphaltiert und nur zu einem kleinen Teil aus Schotter besteht. Wasser befindet sich direkt neben dem Grundstück und Strom ist auf dem Grundstück. Das Grundstück befindet sich innerhalb der Grenzen des unbebauten Baugebiets der Siedlung, innerhalb der Zone gemischter Nutzung, überwiegend Wohnen, gekennzeichnet mit M1. Das Grundstück befindet sich in sehr ruhiger Lage, ganz am Rande des Baugebietes, hinter diesem Grundstück befindet sich also eine Grünzone. Es ist den ganzen Tag über sehr sonnig und die Größe des Grundstücks selbst ist ein großer Vorteil. ID CODE: 4534

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 521107
Agency ref id: 4534