

## OTOK KRK PUNAT - 2 studio apartmana, Punat, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK PUNAT - 2 studio apartmana
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	92 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Preis:	382,000.00 €
Erstellt:	02.07.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2018
---------------------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Punat
Siedlung:	Punat
Postleitzahl:	51521

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

INSEL KRK PUNAT - 2 Studio-Apartments 2 Studio-Apartments zum Verkauf im älteren und ruhigeren Teil von Punat auf der Insel Krk. Besonderes Augenmerk wurde auf die Gestaltung bzw Einrichtung von Wohnungen, die den autochthonen und küstennahen Look bewahrt haben. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock und einen gemeinsamen Flur, von dem aus jede Wohnung einen eigenen Eingang hat. Im ersten Stock befindet sich ein Studio-Apartment mit großzügiger Terrasse, während im zweiten Stock ein Studio-Apartment mit Galerie und großer Terrasse mit freiem Blick auf das Meer und die Bucht von Puntar liegt. Die Wohnungen sind klimatisiert, mit PVC-Tischlerei ausgestattet und komplett möbliert und werden als solche verkauft. Eine Rarität auf dem Markt! Eine Gelegenheit, eine Immobilie zu erwerben, die für persönliche Zwecke und/oder touristische Vermietung genutzt werden kann. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24359

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 521339

Agency ref id: 24359