

Medulin, MODERNA NOVOGRADNJA, dvosoban stan na I. katu 80,23 m2, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dragan Šekerija
E-Mail: info@mp-nekretnine.hr
Vorname: Dragan
Nachname: Šekerija
Firmenname: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@mp-nekretnine.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Postleitzahl: 52203
Adresse: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiäre, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | Medulin, MODERNA NOVOGRADNJA, dvosoban stan na I. katu 80,23 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 80.23 m ² |
| Stock: | 1 |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 459,000.00 € |
| Erstellt: | 28.09.2023 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Baujahr: | 2023 |
|----------|------|

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Medulin |
| Siedlung: | Medulin |
| Postleitzahl: | 52203 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Infrastructure: | Abwasser, Strom |
| Energieeffizienz: | A+ |

Heizung

| | |
|--------------|-------------|
| Heizungsart: | Klimaanlage |
|--------------|-------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | POŠESI - SEEBLICK!!! In exklusiver Lage in Medulin, nur 100 m vom Meer und Strand entfernt, bieten wir ein neues Projekt in zwei Wohngebäuden mit 8 modernen Apartments an. Die Wohnungen verteilen sich auf Erdgeschoss, erstes und zweites Obergeschoss. Es handelt sich um ein neues geschlossenes Gebäude von höchster Qualität mit hochwertigen Baumaterialien, Aufzug und Panoramaverglasung. Die Wohnfläche der Wohnungen beträgt 43 m ² – 90 m ² . |
|----------------------------|--|

Zum Verkauf steht eine Wohnung mit der Bezeichnung N4 im ersten Stock des Gebäudes „Nr. 43“ (erste Reihe vom Meer entfernt) mit einer Fläche von 80,23 m2. Es besteht aus: Flur, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, Küche+Wohnzimmer+Esszimmer, Balkon und Terrasse mit Meerblick. Es besteht die Möglichkeit, für jede Wohnung einen Parkplatz und für jede Einheit im Untergeschoss einen Abstellraum von ca. 20 m2 brutto zu erwerben. Die Wohnung wird „schlüsselfertig“ verkauft und verfügt über eingebaute Aluminiumfenster mit elektrischen Rollläden, einbruch- und feuersichere Eingangstüren, Fußbodenheizung, Klimaanlage, Parkettböden in den Schlafzimmern, großformatige Keramik und HANSGROHE-Sanitärelemente . Voraussichtlicher Fertigstellungstermin ist 12/2023. Jahre. Die Bezahlung erfolgt nach Bauabschnitten! Wir nehmen Reservierungen entgegen! Weitere Informationen: info@mp-nekretnine.hr oder +385 95 2777 177

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 521361

Agency ref id: 559

Kontakt Telefon: +385 95 2777 177