

## ISTRA, BRTONIGLA - Prekrasna livada površine 7596 m2, Brtonigla, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, BRTONIGLA - Prekrasna livada površine 7596 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	7596 m <sup>2</sup>
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	12.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Brtonigla
Siedlung:	Brtonigla
Postleitzahl:	52474



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>ISTRIEN, BRTONIGLA – Das idyllische Brtonigla ist eine wunderschöne Wiese mit einer Fläche von 7596 m<sup>2</sup> und liegt im nordwestlichen Teil der Halbinsel Istrien. Es liegt auf einem 141 m hohen Hügel, umgeben von Weinbergen und Olivenhainen. Tatsächlich liegt die Gemeinde Brtonigla auf „vier Ländern“, was bedeutet, dass alle in Istrien vorkommenden Bodenarten auf dem Gebiet der Stadt vorhanden sind, was in Istrien ein einzigartiger Fall ist. Die Gemeinde Brtonigla umfasst ein Gebiet von 33 km<sup>2</sup>, das sich entlang der Meeresküste und im grünen Landesinneren Istriens erstreckt. Wunderschöne grüne Weinberge und Olivenhaine, umgeben von Wegen, Weinkeller mit erstklassigem Wein und traditionellen istrischen Köstlichkeiten, die den Gaumen verführen, sowie Naturparks und Höhlen und eine wunderschöne Flora und Fauna, die versteckte Straßen durch Wiesen und Wälder bieten, die zu wunderschönen Stränden führen. In nur wenigen Minuten mit einem kristallklaren Meer ist das fotogene Brtonigla</p>
----------------------------	--

eine Kombination aus Hedonismus und Abenteuer. Brtonigla und seine Umgebung sind eine harmonische Mischung aus Meer, Weinbergen, Olivenhainen, Feldern, Flüssen und Wäldern mit malerischen und stolz dekorierten Siedlungen. Diese schöne gepflegte Wiese steht in der Nähe von Brtonigla zum Verkauf. Es hat eine Fläche von 7.596 m<sup>2</sup> und eine regelmäßige Form. Ein ideales Grundstück für die Ausübung verschiedener landwirtschaftlicher Tätigkeiten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24582

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 521596

Agency ref id: 24582

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533