

Kanfanar, okolica, idealno zemljište u mirnom okruženju, Kanfanar, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kanfanar, okolica, idealno zemljište u mirnom okruženju
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 870 m²
Preis: 113,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Kanfanar
Siedlung: Kanfanar
Postleitzahl: 52352



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Kanfanar Wenn die Gemeinde Kanfanar erwähnt wird, geht es zunächst um Tradition und ein reiches kulturelles und historisches Erbe, das durch verschiedene Erscheinungsformen gepflegt wird. In der Nähe befindet sich die bekannte mittelalterliche Ruine Dvigrad, die im 17. Jahrhundert aufgrund der Pest

aufgegeben wurde und die Bevölkerung nach Kanfanar und Umgebung zog, was im Laufe der Jahre zur Bildung kleinerer Siedlungen führte, wo sich heute eine von ihnen befindet enthält Grundstücke, die einen neuen Eigentümer suchen. . Es liegt in einer ruhigen Gegend, in der es viele Einfamilienhäuser und einige Ferienhäuser gibt, was ein hervorragender Indikator für die Qualität des Standorts selbst ist. Das Grundstück umfasst ca. 870 m² regelmäßiger Form, flach und teilweise von Trockenmauern umgeben. Sie haben direkten Zugang zur Ortsstraße, was die Anfahrt und den Bau sehr einfach macht. Was diese Immobilie noch attraktiver macht, ist die Nähe zur notwendigen Infrastruktur, die nur einen Meter vom Grundstücksrand entfernt ist und Ihnen Komfort für zukünftige Bauarbeiten bietet. Es ist möglich, ein Haus mit zwei bis vier Wohneinheiten zu bauen, wobei Po+P+K+Pk (Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss) erlaubt ist, was Ihnen zahlreiche Möglichkeiten bietet. Und um das Ganze noch besser zu machen, besteht die Möglichkeit, je nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen mehr oder weniger Quadratmeter zu kaufen. Dies ist eine Immobilie, die ein Familienparadies verspricht, in dem Sie unbezahlbare Erinnerungen oder eine Chance für geschäftlichen Erfolg im Tourismussektor schaffen werden. Vielleicht sogar eine Kombination aus beidem. Dieses Land hat großes Potenzial, aber das Einzige, was ihm fehlt, ist ein Eigentümer, der ihm Leben einhaucht. ID CODE: 1029-482

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 521856

Agency ref id: 1029-482