

Umag okolica, interesantna kuća sa dvorištem, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag okolica, interesantna kuća sa dvorištem
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 188 m²
Grundstücksgröße: 400 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Preis: 395,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: D

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Raum Umag Ein interessantes Haus mit Garten in der Nähe von Umag steht zum Verkauf. Es handelt sich tatsächlich um ein renoviertes istrisches Haus. Das Haus besteht aus 2 Wohnungen, eine im Erdgeschoss und die andere im ersten Stock. Die Wohnungen sind durch Innentreppen verbunden, so dass sie miteinander verbunden werden können. Die Fläche des Hauses beträgt 188 m². Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche, Schlafzimmer und Bad. Vor dem Eingang zur Wohnung befindet sich eine überdachte Terrasse. Im ersten Stock befindet sich eine zweite Wohnung bestehend aus 4 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Flur. Vor der Wohnung im ersten Stock befindet sich außerdem eine überdachte Terrasse. Die Beheizung des Hauses erfolgt über eine Gaszentralheizung und eine Klimaanlage. Neben dem Haus befindet sich eine Sommerküche, ideal zum geselligen Beisammensein und Genießen. Neben der Sommerküche befindet sich ein Abstellraum im Freien. Der Gartenbereich befindet sich an der Vorder- und Rückseite des Hauses. Im Garten gibt es Platz für mehrere Parkplätze. Das Haus liegt in einer kleinen Stadt, nur wenige Autominuten vom Zentrum von Umag und schönen und gepflegten Stränden entfernt. Restaurants, Cafés, Geschäfte, ein Park, ein Spielplatz, eine Schule, ein Kindergarten, Promenaden, Radwege und diverse weitere Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Da es sich um ein Haus mit 2 Wohnungen handelt, das viele Möglichkeiten bietet, könnte es ideal für Urlaub und Tourismus, aber auch für das ganzjährige Wohnen sein. ID CODE: 1010-1619

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 521870

Agency ref id: 1010-1619

Kontakt Telefon: +38552210824