

**EKSLUZIVNO! Prostrani stan nedaleko od mora u Rovinju, Rovinj, Wohnung****Verkäuferinformationen**

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

**Anzeigendetails****Allgemein**

Titel: EKSLUZIVNO! Prostrani stan nedaleko od mora u Rovinju  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 153 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 315,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

**Zustand**

Baujahr: 1995

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Borik, Rovinj, eine der schönsten Städte in Istrien, zieht Besucher mit seinen malerischen Straßen, reichen Geschichte und spektakulären Meerblicken in seinen Bann. Nicht weit vom Zentrum dieser bezaubernden Stadt entfernt liegt Borik, eine Siedlung, die für ihre wunderschönen Strände und Ausblicke auf den Altstadtteil von Rovinj bekannt ist. Wir verkaufen diese Immobilie in Borik, die Ihre Träume von einem perfekten Leben am Meer erfüllen wird. Diese geräumige Immobilie erstreckt sich über eine gesamte Etage und bietet eine Gesamtfläche von 153,23 Quadratmetern. Sie besteht aus zwei Wohneinheiten, zusätzlichen Räumen und Lagerräumen sowie einer Garage und ist somit eine herausragende Wahl für Familien oder Investoren. Die erste Wohneinheit besteht aus einem Wohnzimmer, das sich mit der Küche und dem Essbereich verbindet und somit den idealen Ort für Treffen mit Familie und Freunden schafft. Mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer bietet diese Einheit einen komfortablen und funktionalen Wohnraum. Die zweite Wohneinheit bietet ebenfalls funktionalen Wohnraum mit einer Küche, einem Essbereich, einem Wohnzimmer, zwei komfortablen Schlafzimmern und einem Badezimmer. Beide Einheiten verfügen über eigene Terrassen, auf denen Sie frische Luft und wunderschöne Ausblicke genießen können. Darüber hinaus gehört zu dieser Immobilie ein Außenstellplatz, der Ihnen Bequemlichkeit und Sicherheit bietet. Diese Immobilie bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit, Ihr Zuhause nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen anzupassen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Teil des bezaubernden Lebens in Rovinj und Eigentümer dieser wunderschönen Immobilie in Borik zu werden. Wir laden Sie herzlich ein, uns zu kontaktieren und eine Besichtigung zu vereinbaren. Diese Gelegenheit könnte schnell verloren gehen, also handeln Sie jetzt und verwirklichen Sie Ihre Träume! ID CODE: 1018-1071

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522102  
Agency ref id: 1018-1071