

OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Roh-bau kuća na mirnoj lokaciji, Vrbnik,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Roh-bau kuća na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	4
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	12.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

INSEL KRK, VRBNIK (Umgebung) - Rohbau-Haus in ruhiger Lage
Ausgezeichnete Gelegenheit in ruhiger und friedlicher Lage, in einer Siedlung 4 km vom Meer und den Oststränden der Insel Krk entfernt. Das Haus steht im Rohbau zum Verkauf, der aus Erdgeschoss und Obergeschoss besteht. Das Erdgeschoss besteht aus einem Eingang, einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Heizraum für Zentralheizung und einer überdachten Terrasse. Eine moderne Treppe führt in den ersten Stock, wo sich laut Projekt vier komfortable Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden, mit der Möglichkeit, ein Zimmer in ein zusätzliches Badezimmer umzuwandeln. Auf dem ca. 500 m² großen Grundstück entsteht ein L-förmiger Pool von 35 m², Parkplätze für mehrere Autos und auf dem restlichen Grundstück kann ein Gartenhaus oder ein Grillplatz errichtet werden. Eine ausgezeichnete Gelegenheit, dem Trubel der Stadt zu entfliehen oder eine touristische Investition zu tätigen. Nach Absprache mit dem Eigentümer besteht die Möglichkeit, die restlichen Ausbauarbeiten gegen Aufpreis durchzuführen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 24646

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522470
Agency ref id: 24646
Kontakt Telefon: +385 91 575 9388