

## Crikvenica- Kuća u širem centru sa 7 apartmana, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
 Vorname: Relax  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
 E-Mail-Adresse:  
 Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Crikvenica  
 City area: Crikvenica  
 Postleitzahl: 51260  
 Adresse: Kralja Tomislava 88  
 Mobile: +385998833324  
 Phone: +385 51 333 888  
 Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Crikvenica- Kuća u širem centru sa 7 apartmana
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	444 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	18
Badezimmer:	7
Preis:	1,200,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

#### Zustand

Letzte Renovierung: 1999

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

#### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja



## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Im weiteren Zentrum von Crikvenica steht ein Haus mit 7 Wohnungen zum Verkauf. Dieses Haus bietet ein gut etabliertes Tourismusunternehmen, diese Immobilie ist eine echte Investition in die Zukunft. Dieses Haus ist nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine stabile Einkommensquelle. Ein etablierter Tourismusbetrieb sichert Stammgäste und kontinuierlichen Gewinn. Der bezaubernde Panoramablick auf das Meer sorgt für eine tägliche Portion Luxus und Ruhe. Entspannung ist der Schlüssel, deshalb ist der Garten voller Grün, ideal für Entspannung und Familienmomente im Freien. Das Eigentumshaus bietet insgesamt sieben Parkplätze, drei davon befinden sich in der Garage. Die Sicherheit Ihres Fahrzeugs hat für uns oberste Priorität, damit Sie jede Nacht ruhig schlafen können. Für einen erholsamen Aufenthalt zu jeder Jahreszeit ist jedes Apartment mit einer Klimaanlage ausgestattet. Im gesamten Haus ist eine Zentralheizung installiert, die auch an den kältesten Tagen für Wärme und Behaglichkeit sorgt. Die Unterkunft liegt nur 250 Meter vom Stadtzentrum und 300 Meter vom Strand entfernt. Restaurants, Geschäfte und Strände liegen in unmittelbarer Nähe. Dieses Haus ist nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine Geschäftsmöglichkeit, die auf kluge Investoren wartet. Eine hervorragende Lage, ein Panoramablick und ein etablierter Tourismusbetrieb machen diese Immobilie einzigartig. Kontaktieren Sie uns jetzt, um mehr zu erfahren und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. ID CODE: 722

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522524

Agency ref id: 722

Kontakt Telefon: +385 99 883 3322