

## Ližnjan stan 70m2+80m2 vrta, 2ss+db!, Ližnjan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Ližnjan stan 70m2+80m2 vrta, 2ss+db!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	70 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	80 m <sup>2</sup>
Terrasse:	15 m <sup>2</sup>
Preis:	335,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Ližnjan
Siedlung:	Ližnjan
Postleitzahl:	52204



### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wohnung zum Verkauf in Liznjan in einem kleinen Gebäude nicht weit vom Meer entfernt. Insgesamt 4 Wohnungen im Gebäude. Es handelt sich um eine Wohnung im Erdgeschoss mit einem Garten von 80 m<sup>2</sup> und einem Parkplatz. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem kleineren Schlafzimmer, einem größeren Schlafzimmer mit Bad, einer offenen Küche und einem Wohnzimmer sowie einer überdachten Terrasse mit Zugang zum Garten. Hochwertige Geländer, Moskitonetze an den Fenstern, Aluminiumschreinerei, Fußbodenheizung, zwei Klimaanlage, elektrische Jalousien. ID CODE: IST-0584

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522535  
Agency ref id: IST-0584