

## PRODAJA, KAMENA KUĆA, ŠIŠAN, 150 m2, Ližnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Starling
Vorname:	Agencija
Nachname:	Starling
Firmenname:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Über uns:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRODAJA, KAMENA KUĆA, ŠIŠAN, 150 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	06.10.2023

### Zustand

Baujahr:	1900
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija

Stadt: Ližnjan  
Siedlung: Šišan  
Postleitzahl: 52204

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

PRODAJA, KAMENA KUĆA, ŠIŠAN, 150 m2 Prodaje se kamena kuća u naselju Šišan stambene površine 150 m2. Kuća je podijeljena na tri apartmana u dva objekta, s prekrasnom okućnicom. Prvi objekt se sastoji od 3 etaže gdje prvu zauzima jednoetažni apartman s dnevnim boravkom i kuhinjom, spavaćom sobom i kupatilom u prizemlju. Na drugoj etaži nalazi se dvoetažni apartman s posebnim ulazom izvana. Apartman na prvom katu sadrži dnevni boravak s kuhinjom i WC-om, dok na drugom katu sadrži dvije spavaće sobe i kupatilo. Apartman smješten u posebnom objektu sastoji se od dnevnog boravaka s kuhinjom, spavaće sobe i kupatila. Kuća je korištena za turističke svrhe, što se može i nastaviti. Vlasništvo je uredno. Cijena: 450.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 4467

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522811  
Agency ref id: 4467