

4.0, Lux, Vračar ID#1785, Vračar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Ključ Bg nekretnine
Vorname: Ključ
Nachname: Bg nekretnine
Firmenname: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)
Service Type: Selling and renting
Website: https://kljucbgnekretnine.com
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Vračar
Adresse: Mileševska 34A
Mobile: 069/326-1231
Phone: 060/333-5525
Fax: 011/2430-104
Über uns: Agencija Ključ Bg Nekretnine
Vam pruža profesionalno i sa
sigurnošću usluge u prometu i
zakupu nepokretnosti. Naš tim
čine agenti sa dugogodišnjim
iskustvom. Nudimo Vam
stručno i efikasno rešenje Vaših
želja.

Reg. broj: 907
Reg No.: 907

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: 4.0, Lux, Vračar ID#1785
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 147.00 m²
Stock: 4
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 600,000.00 €
Erstellt: 06.10.2023

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Vračar
Adresse: Radoslava Grujića
Postleitzahl: 11000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen, Klimaanlage
Aufzug: ja

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: 4.0 stan, lux , na odličnoj lokaciji, u delu Vračara između Bulevara i Mileševske, jedinstvenog izgleda. Stan je u objektu sa malim brojem stanova, dvostran, svetao, vrhunski kvalitet gradnje, opremljen najkvalitetnijim materijalima. Osim što je sam na spratu , njegov izgled ,konfor, visina plafona od 3.20, dodatno pruža utisak života u kući. Pored standardnog cg-a, u kući je razvedeno podno grejanje, takođe ima i centralnu klimu sa dve jedinice tako da se temperature odvojeno podešavaju u spavaćem bloku i onom predviđenom za dnevni boravak i rad. Stan u ovom trenutku raspolaže sa dve spavaće sobe sa dva master kupatila , terasom i sobom-garderoberom, što predstavlja jedan deo stana i u drugom delu radnu prostoriju spojenu sa prostranim dnevnim boravkom u vidu "otvorenog prostora", sa zasebnom kuhinjom i trpezarijom. Delovi su odvojeni velikim predvorjem sa granitnim podom, u kome se nalaze toalet za goste i ostava. Lako adaptibilan u stan sa 4 spavaće sobe. Uknjižen kao dva stana daje mogućnost i takve adaptacije, knjižno ima 141m2, a mereno (sa terasom) 147m2, takođe postoji mogućnost kupvine 2 garažna mesta od 12m2 i 15m2 ,za svaku preporuku. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522824
Agency ref id: 1785