

OPATIJA, POBRI - penthouse iznad centra Opatije s garažom, panoramski pogled na more, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, POBRI - penthouse iznad centra Opatije s garažom, panoramski pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	136 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	11 m ²
Preis:	535,000.00 €
Erstellt:	03.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Pobri
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OPATIJA, POBRI - Penthouse oberhalb des Zentrums von Opatija mit Garage, Panoramablick auf das Meer Es bietet sich die einmalige Gelegenheit, ein wunderschönes Penthouse oberhalb von Opatija zu erwerben, nur 3 Autominuten vom Stadtzentrum entfernt. Mit seinen 125 Quadratmetern erstreckt es sich auf der Spitze des Gebäudes und bietet einen beeindruckenden Panoramablick auf die Adria. Diese Immobilie ist Teil einer neueren Anlage und liegt in einer ruhigen Seitenstraße, abseits von Lärm und regem Verkehr, und bietet die perfekte Balance aus Privatsphäre und Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Jedes Detail dieser Luxusresidenz zeugt von sorgfältiger Planung und hochwertiger Bauweise. Diese Etage besteht aus 3 großen Schlafzimmern, zwei Badezimmern, 1 Toilette, Flur und offenem Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und Ausgang zur Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Besonderer Wert wird auf die Terrasse gelegt, die mit ihrem unglaublichen Meerblick atemberaubend ist. Der perfekte Ort, um sich zu entspannen und Sonnenuntergänge zu genießen oder Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen. Im Gebäude ist eine Garage vorhanden. Käufer dieses Penthouses besitzen nicht nur einen, sondern zwei Parkplätze, was in dieser Gegend ein echtes Privileg ist. Diese Immobilie stellt eine seltene Gelegenheit auf dem Markt dar und vereint auf perfekte Weise Exklusivität, Komfort und herrlichen Meerblick. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24769

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522872

Agency ref id: 24769