

PULA, MEDULIN - luksuzni stan 78m2 u novogradnji 100m od mora, panoramski pogled na more, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PULA, MEDULIN - luksuzni stan 78m2 u novogradnji 100m od mora, panoramski pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	78 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	8 m ²
Terrasse:	18 m ²
Preis:	530,000.00 €
Erstellt:	03.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

PULA, MEDULIN - Luxuswohnung 78m² in einem Neubau 100 m vom Meer entfernt, Panoramablick auf das Meer Im hochwertigen DUX-Angebot heben wir eine Wohnung in einem Neubau nur 100 Meter vom Strand in Medulin hervor. Es handelt sich um ein exklusives Gebäude mit 8 Wohnungen mit Aufzug und Garten. Apartment 8 im 2. Stock, Größe 78 m², besteht aus einem Flur, zwei geräumigen Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Balkon im Schlafzimmer 8 m², offenem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Zugang zur Terrasse 18 m². Der Neubau liegt in einer ruhigen Straße in Meeresnähe und bietet einen herrlichen Blick auf das Meer. Dieser fantastische hochwertige Neubau wird Anfang 2024 bezugsfertig sein und folgende Details und Vorteile stechen hervor: - Moderne Bauweise mit privatem Parkplatz - Fußbodenheizung - DAIKIN-Klimaanlage - Marken-Sanitärartikel - Hochwertige Aluminiumschreinerei mit elektrische Jalousien - Keramik 60 x 60 am Boden und 120 x 60 an den Wänden - Hochwertiges Parkett in den Schlafzimmern - Sicherheitstüren - AUFZUG! - Die Lagerung im Keller ist gesichert. **GROSSE GELEGENHEIT FÜR EINEN NEUEN BAU IN ISTRIEN IN DER NÄHE DES MEERES!** Schöner Garten geplant! Dieses Gebäude liegt 10-15 Autominuten von der Stadt Pula entfernt. Andere berühmte Städte Istriens sowie der Flughafen sind mit dem Auto leicht zu erreichen. Ein perfekter Ort, um die Naturschönheiten Istriens und den Strand zu erkunden. Das Geschäft ist zu Fuß innerhalb von zwei Minuten erreichbar. **EIN PAAR SCHRITTE ZUM MEER!** Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24728

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522874

Agency ref id: 24728