

## Stan Prodaja stana u novogradnji, Rovinj. Novogradnja., Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Prodaja stana u novogradnji, Rovinj. Novogradnja.  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 90 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 3  
Preis: 422,000.00 €  
Erstellt: 07.10.2023

#### Zustand

Baujahr: 2024



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wohnung Neubau in einem Wohnhaus mit 6 Wohneinheiten. Baubeginn 10. Monat 2022. Geplante Fertigstellung Ende 2023 – Anfang 2024. Attraktive Lage in der Nähe der Strände Borik und Amarin (650 Meter vom Meer entfernt). Eine ausgezeichnete Gelegenheit für eine Investition in der Bauphase. Eine Wohnung im Erdgeschoss mit 90 Quadratmetern Wohnfläche und eine zweistöckige Wohnung im zweiten Stock mit 150 Quadratmetern, jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz, einen Abstellraum/Keller von 10 Quadratmetern. Auf zwei Seiten des Gebäudes befindet sich eine Grünfläche, auf der seit 25 Jahren nicht gebaut wurde. Die Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 522971  
Agency ref id: 16280