

## Istra-Barban-Stancija na 2000m2 sa bazenom, Barban, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Bagi Immobilien
Vorname:	Agencija
Nachname:	Bagi Immobilien
Firmenname:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Über uns:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Istra-Barban-Stancija na 2000m2 sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1637 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	690,000.00 €
Erstellt:	17.11.2024

#### Zustand

Letzte Renovierung:	2023
---------------------	------

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija

Stadt: Barban  
Siedlung: Barban  
Postleitzahl: 52207

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

GELEGENHEIT! Istrien, Wir verkaufen eine schöne istrische Station von 180 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 2000 m<sup>2</sup> mit Swimmingpool. Dieses Jahr komplett umgebaut und renoviert. Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das zu einer großen überdachten Terrasse führt, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die erste Etage besteht aus drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Es besteht die Möglichkeit, weitere 6000 m<sup>2</sup> zu kaufen. Wasser, Strom und Abwasser sowie kommunale Beiträge gelöst. Eigentum in Ordnung. Die Station wird derzeit komplett renoviert und die Arbeiten am Schwimmbad sowie der Innenausbau sind abgeschlossen! Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr) ID CODE: 3383

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 523125  
Agency ref id: 3383  
Kontakt Telefon: 0911509059