

## RIJEKA OKOLICA-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!, Rijeka, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Vorname: Predrag  
Nachname: Dilenardo-Zamlić  
Firmenname: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Über uns:

Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA OKOLICA-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	300 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	17
Preis:	1,500.00 €
Erstellt:	01.11.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	C
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Daje se u dugoročni najam atraktivan višenamjenski poslovni prostor.Prostor je površine cca 300 m2 i raspoređen je na dvije etaže,ima nekoliko sanitarnih čvorova.Poslovni prostor ima prostran parking i kamionski prilaz,postoji mogućnost parkinga i kamiona.Pogodan je za obavljanje više djelatnosti,kao što su proizvodnja,veleprodaja,ugostiteljstvo,za skladište kao i za urede. Posebna pogodnost poslovnog prostora je odlična lokacija ( bliža okolioca Rijeke ) i prometna povezanost ( blizina zaobilaznice-autoputa ),odnosno prostor je na samoj glavjoj cesti Rijeka-Kastav-Matulji. Na navedeni iznos mjesečnog najma
----------------------------	--

obračunava se porez na dodanu vrijednost. NE PROPUSTITE PRILIKU ZA  
ODLIČNIM POSLOVNIM PROSTOROM ČIJA ATRAKTIVNA LOKACIJA  
VAM OSIGURAVA VAŠ POSLOVNI USPJEH!!! ID CODE: 620-N4137

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 523475

Agency ref id: 620-N4137