

ISTRA,LABIN,STAN 90M2 NOVOGRADNJA, EKSKLUZIVNO, Labin,Wohnung

## Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	ISTRA,LABIN,STAN 90M2 NOVOGRADNJA, EKSKLUZIVNO
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	89 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	249,900.00 €
Erstellt:	10.10.2023

**Zustand**

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

**Zusätzliche Informationen**

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN, WOHNUNG 90m2, NEU GEBAUT, EXKLUSIV Wohnung im Zentrum von Labin, in einem Wohnhaus mit mehreren Wohnungen, Fläche 90m2, schöne und funktionale Raumaufteilung. Die Wohnung besteht aus: • Korridore • ein Wohnzimmer, das mit einer modernen Küche und einem Esszimmer verbunden ist und so einen angenehmen Raum schafft • zwei komfortable Schlafzimmer • elegante Badezimmer mit zusätzlichem Platz mit Stauraum und Waschküche • Große Loggia, ein Wohnzimmer im Freien, ein perfekter Ort zum Entspannen mit schöner Aussicht • Abstellraum und Garderobe
----------------------------	--

Die Wohnung wurde kürzlich komplett mit luxuriösen Möbeln und Geräten ausgestattet. Beheizt wird die Wohnung mit drei Klimaanlage und einem modernen Festbrennstoffofen. Das Gebäude verfügt über eine Wärmedämmung, ausreichend Parkplätze sind vorhanden. Die Nähe zu Schulen, Kindergärten, Geschäften und allen wichtigen Annehmlichkeiten sowie die Lage der Wohnung verleihen dieser Immobilie einen Mehrwert und machen sie zu einem idealen Wohnort. ID CODE: 300291006-545

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 523481

Agency ref id: 300291006-545