

Vodice -**PRETPRODAJA** *NOVOGRADNJA* S1 stan s vrtom,300 m od plaže, Vodice, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine
Vorname: Naš dom
Nachname: nekretnine
Firmenname: Naš dom d.o.o.
Website: <https://nasdom-vodice.com>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Zatomska 2A
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Phone: +385 22 443 870
Über uns: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatomska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Vodice -**PRETPRODAJA** *NOVOGRADNJA* S1 stan s vrtom,300 m od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	98 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	120 m ²
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	11.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Vodice - Vorverkaufswohnungen und kleine Gebäude stehen in Strandnähe zum Verkauf. Das modern aussehende Gebäude besteht aus insgesamt 4 Wohnungen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Wohnungen, im ersten und zweiten Stock jeweils eine Wohnung, die sich über die gesamte Etage erstreckt. Das Gebäude ist hochwertig ausgestattet und wird nach den neuesten Baustandards ausgestattet. Der Beginn der Arbeiten ist im Herbst 2023. Die Veröffentlichung des Plans ist für 2024 geplant. Das Gebäude befindet sich in ruhiger Lage und in der Nähe aller wesentlichen Einrichtungen für einen angenehmen Aufenthalt und ein angenehmes Leben. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über einen entsprechenden Gartenanteil, während die Wohnungen im ersten und zweiten Stock einen Blick auf das Meer haben. Die Stadt und der Platz sind 300 m entfernt und das Zentrum von Vodice ist 600 m entfernt. S1 - Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnutzfläche von 98,21 m² besteht aus Eingang, Flur, Badezimmer, zwei Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Zur Wohnung gehört auf jedem Stellplatz ein Garten von ca. 120 m². PREIS: 260.000,00 € WEITERE IN DER EINRICHTUNG VERFÜGBAR: ERDGESCHOSS Die S2-Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtnutzfläche von 99,82 m² besteht aus einem Eingang, einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Das Anwesen verfügt in jedem Park über eine Fläche von ca. 100 m². PREIS: 270.000,00 € I.STOCK 3-Zimmer-Wohnung im ersten Stock mit einer Gesamtnutzfläche von 136,58 m² besteht aus Eingang, Flur, Badezimmer, Schlafzimmer 1, Schlafzimmer 2 mit eigenem Bad 2 und Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad 3, Küche mit Esszimmer und geräumiges Wohnzimmer mit Ausgang zur überdachten Fläche. Die Terrasse mit Etagenbett bietet einen Blick auf das Meer. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. PREIS: 380.000,00 € II. STOCK S4 - Wohnung im zweiten Stock mit einer Gesamtnutzfläche von 190,31 m² besteht aus einem Eingang, Flur, Badezimmer, Schlafzimmer 1, Schlafzimmer 2 mit eigenem Balkon und einer Treppe zur Terrasse, Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad, a Küche mit kleinem Esszimmer und einem geräumigen Wohnzimmer mit Ausgang zur überdachten Terrasse mit Etagenbett, dort gibt es einen herrlichen Blick auf das Meer. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. PREIS: 430.000,00 € ID CODE: 1647

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 523701

Agency ref id: 1647