

## PARCELE 3.5 km OD MORA, Barban, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Ars nekretnine  
Vorname: Ars  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Ars nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.ars-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
Postleitzahl: 52200  
Adresse: Prilaz Vetva 16  
Mobile: +385 98 912 3597  
Phone: +385 52 857 226  
Über uns: Die Agentur ARS ist eine

lizenzierte Agentur zur Vermittlung von Immobilien, die im Jahre 1992 gegründet wurde. Die Agentur ist auf dem Gebiet Istriens tätig, insbesondere im östlichen Teil Istriens, in der Umgebung von Labin und Rabac.

Unsere Agentur wurde im Jahre 2003 in das Goldene Buch der kroatischen Unternehmen aufgenommen, und im Jahre 2009 wurde sie in das bei der Kroatischen Wirtschaftskammer geführte Register der Vermittler im Immobilienverkehr eingetragen.

Unsere langjährige Erfahrung ermöglicht uns, unseren Kunde eine professionelle Dienstleistung „vom Anfang bis zum Ende“, sowie individuelle Beratung zu gewährleisten, ohne Rücksicht darauf, ob sie ein neues Haus oder eine Immobilie zur Investierung

suchen.

In den letzten Jahren hat es viele Änderungen an relevanten Immobiliengesetzen und Vorschriften gegeben, aber wir achten besonders darauf, uns ständig fortzubilden, damit wir unsere Kunden in allen Abschnitten des Kaufvorgangs kompetent betreuen und beraten können. Integrität, Genauigkeit, Gründlichkeit und Zuverlässigkeit sind die Qualitäten, auf die wir höchsten Wert legen.

Wir sind auch nach Vertragsabschluss für unsere Kunden da. Diese melden sich sehr oft bei uns, immer wenn sich die Gelegenheit dazu bietet. Unsere Freundlichkeit und Zuvorkommenheit prägen alle Immobiliengeschäfte, die wir vermitteln.

Durch eine jahrelange Zusammenarbeit mit unseren Partneragenturen auf dem Gebiet Istriens und Dalmatiens, sowie in Rijeka, gelingt es uns, für unsere Kunden sehr schnell geeignete Immobilien zu finden.

Der Kauf von Immobilien ist eine wichtige Investition, so dass wir als Vermittler immer zwischen den individuellen Bedürfnissen und Wünschen der Verkäufer und Käufer balancieren. Es ist unsere Pflicht, im besten Interesse beider Seiten zu handeln.

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	PARCELE 3.5 km OD MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1093 m <sup>2</sup>
Preis:	54,650.00 €
Erstellt:	21.11.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Rebići
Postleitzahl:	52207



## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>3 PLOTS FOR SALE, 3.5 km FROM THE SEA In a small settlement near the sea, there are 3 plots for sale that are completely different in terms of configuration and the possibility of accommodating future buildings, and each of them is interesting in its own way. They are sold individually. Electricity is nearby, and water is 40 m from the main road. In addition to the existing road, there is another access to the plots provided by an uncleaned road, through which water would be brought to the plots. The closest to the sea is the Blaz cove, where you can rent a boat and explore the beautiful Raša bay, pebble beaches, the seaside town of Trget, try specialties in restaurants by the sea or enjoy a drink on the beach with a bar at the foot of Rakalj... Uvala Blaz is a beautiful and secluded bay on the Rakalj side of the Raša estuary, opposite Trget. It is about 25 kilometers from both Labin and Pula. It is known for its five water mills that stood at sea level, which was very rare. The mills, the remains of which can still be seen today, were powered by several springs. The water was so pure that people from distant parts of Istria came to fill their barrels with it. There is also a legend that the crown of King Tomislav, the first Croatian king, was hidden in Uvala Blaz in the 10th century. Excellent restaurants and pizzerias are 5 to 6 km away, and a shop is 6 km away in Barban. Plot price: 1.227 m<sup>2</sup> - 61.320 eur 1.093 m<sup>2</sup> - 54.650 eur 1.556 m<sup>2</sup> - 73.750 eur</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	524019
Agency ref id:	418
Kontakt Telefon:	+385 98 912 3597