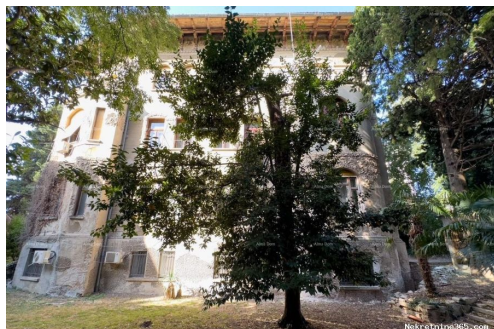


## Stan Pula! Stan u centru grada!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Pula! Stan u centru grada!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 161 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 1  
Preis: 480,000.00 €  
Erstellt: 12.10.2023

## Zustand

Baujahr: 1900



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen eine Wohnung in der österreichisch-ungarischen Villa im Zentrum von Pula. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock der Villa und nimmt die gesamte zweite Etage ein. Es besteht aus sechs Zimmern, Bad, Speisekammer, Küche mit Esszimmer, zwei Balkonen und einer Terrasse. Die Aufteilung und Zweckbestimmung der Räume kann durchaus verändert und an die eigenen Bedürfnisse angepasst werden. Auf dem großen Gemeinschaftsgarten gibt es außerdem Garagen für alle Mieter, und nur diese Wohnung verfügt über eine zusätzliche kleine Garage für ein Motorrad. Die Fassade der Villa erfordert Investitionen, die durch eine Mitfinanzierung durch die Stadt realisiert werden können. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 524030  
Agency ref id: 16298