

OPATIJA, IČIĆI - veća kuća 400m2 s okućnicom u blizini plaže za dugoročni najam, pogled na more, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, IČIĆI - veća kuća 400m2 s okućnicom u blizini plaže za dugoročni najam, pogled na more
Immobilie zur:	Miete
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	409 m ²
Grundstücksgröße:	1100 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Preis:	3,000.00 €
Erstellt:	03.07.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2023
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

OPATIJA, IČIĆI – größeres Haus 400m² mit Garten in Strandnähe zur Langzeitmiete, Meerblick Sind Sie auf der Suche nach dem perfekten Zuhause zur Langzeitmiete in der Nähe der wunderschönen Strände von Ičići? Wir präsentieren Ihnen ein exklusives Haus, das alle Ihre Erwartungen erfüllt. Dieses imposante Anwesen bietet eine unglaubliche Kombination aus Komfort, Platz und Nähe zum Meer und bietet Ihnen einen unvergesslichen Lebensstil an der Adriaküste. Haus zur Langzeitmiete: Lage: Das Haus liegt in einer ruhigen Seitenstraße, nur zwei Autominuten vom schönen Strand Ičići entfernt. Das Zentrum von Opatija ist nur 8 Autominuten entfernt und das Meer erreichen Sie zu Fuß in nur 10 Minuten. Räumlichkeiten: Dieses großzügige Haus mit einem Garten von 1100m² bietet zwei separate Wohneinheiten, insgesamt 409m². Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem großen Schlafzimmer, einem gemütlichen Wohnzimmer, einer Küche und einem Büro. Im ersten Stock befindet sich eine dreistöckige Wohnung mit bis zu 4 Schlafzimmern, zwei Terrassen mit beeindruckendem Meerblick und einem geräumigen Wohnzimmer. Insgesamt erfüllt dieses Haus höchste Ansprüche an Komfort und Platz. Ausstattung: Das Haus ist mit 4 Sternen kategorisiert, was höchste Qualität und Komfort garantiert. Die Heizung erfolgt zentral mit Heizöl und Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für eine angenehme Atmosphäre. Hof und Garten: Der beeindruckende Hof wird Sie mit seiner wunderbaren Gartenanlage und dem Garten begeistern, der ein Gefühl von Ruhe und Privatsphäre vermittelt. Ein großer Parkplatz ermöglicht das sichere Abstellen Ihrer Fahrzeuge. Weitere Vorteile: Meerblick: Die Terrasse bietet einen spektakulären Blick auf die Adria und versorgt Sie mit einer täglichen Portion Schönheit und Inspiration. Touristenkategorie: Das Haus ist als Touristenhaus mit 4 Sternen eingestuft, was bedeutet, dass es einen hohen Standard an Service und Komfort bietet. **AUSGEZEICHNETE GELEGENHEIT ZUR LANGFRISTIGEN MIETE IN DER NÄHE VON OPATIJA UND DEM MEER!** Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 24908

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 524051

Agency ref id: 24908