

IČIČI, stan 2S+DB s pogledom na more, u novogradnji s bazenom, Opatija - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is woorking on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Allgemein

Titel:	IČIČI, stan 2S+DB s pogledom na more, u novogradnji s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	82 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	439,000.00 €
Erstellt:	13.10.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2004

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ičići
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	IČIČI, zum Verkauf steht eine komfortable Wohnung, 2 Schlafzimmer + Wohnzimmer, mit Garage und Panoramablick auf das Meer, gelegen in einer wunderschönen Umgebung nahe dem Meer! Diese komfortable Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines hochwertigen Neubaus mit Swimmingpool und angelegtem Garten und bietet einen idealen Raum für ein komfortables Leben, Urlaub sowie zur touristischen Vermietung. Hauptmerkmale: • Wohnfläche: 72,54 m ² • Lagerraum: 2,03 m ² • Garage: 8,20 m ² + zusätzlicher Parkplatz vor der Garage • Gesamtfläche der Wohnung mit dazugehörigen Teilen: 82,77 m ² Die Wohnung besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, Bad, WC, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, großzügiger Loggia mit wunderschönem Blick auf das Meer. Es wird komplett möbliert verkauft, sodass Sie sofort einziehen und Ihr
----------------------------	--

neues Zuhause genießen können. Dieses Apartment befindet sich in einer außergewöhnlichen Lage, nur wenige Gehminuten vom Meer, schönen Stränden und dem ACI-Yachthafen entfernt. Auch das Zentrum von Opatija ist nur 5 Autominuten entfernt. Die großartige Gelegenheit für diejenigen, die eine Kombination aus Komfort, herrlichem Meerblick und Nähe zum Meer suchen! Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin rufen Sie an:
+385/99/320-0008 ID CODE: 1971

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 524151

Agency ref id: 1971