

## Penthouse u novogradnji - Kožino-Zadar, Zadar - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Penthouse u novogradnji - Kožino-Zadar
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	124 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Terrasse:	124 m <sup>2</sup>
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar - Okolica
Siedlung:	Kožino
Postleitzahl:	23000



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Penthouse mit Meerblick und eigener Dachterrasse mit 124 m2 Nettowohnfläche in Kožino bei Zadar. Die Wohnung besteht aus einem Flur, drei geräumigen Schlafzimmern, drei Badezimmern, einem zusätzlichem WC, Abstellraum und Garderobe, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer. Das Penthouse verfügt neben der Loggia über eine Dachterrasse von 124m2 und zwei Parkplätze im Innenhof des Gebäudes. Die Wohnung ist klimatisiert und verfügt über eine Fußbodenheizung sowie hochwertige Aluminiumfenster mit Insektengitter. Es besteht die Möglichkeit, Bodenbeläge nach Kundenwunsch auszuwählen. Voraussichtlicher Einzugstermin Frühjahr 2024. Es besteht auch die Möglichkeit, vor dem Gebäude ein Grundstück von 700 m2 zu kaufen, auf dem ein Pool, eine Taverne oder weitere Einrichtungen gebaut werden können. ID CODE: D-0732

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 526081

Agency ref id: D-0732