

## Poreč, okolica, idealan stan na prvom katu!, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poreč, okolica, idealan stan na prvom katu!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 52 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Preis: 212,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2026

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč  
Siedlung: Poreč  
Postleitzahl: 52440



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Poreč, Umgebung, ideale Wohnung im ersten Stock! In einem interessanten Fischer-, Landwirtschafts- und Touristenort an der Westküste Istriens, zwischen den Touristenorten Vrsar und Poreč, nur 500 m vom Meer entfernt, steht eine interessante Zweizimmerwohnung im ersten Stock zum Verkauf. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 52,85 m<sup>2</sup> und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist. Die Beheizung der Wohnung ist über eine Klimaanlage und eine Fußbodenheizung geplant, die nur im Badezimmer vorhanden sein wird. Alle Annehmlichkeiten des Lebens sind nur wenige Gehminuten entfernt. Das Bauende ist fuer den 06/2026 geplant. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für die touristische Vermietung. ID CODE: 1031-727

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528395

Agency ref id: 1031-727

Kontakt Telefon: +38552210824