

## Žminj, trosobni stan na 2. katu novogradnje, Žminj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Žminj, trosobni stan na 2. katu novogradnje  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 85 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 240,240.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2024.

#### Standort

Land: Croatia



Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Žminj  
Siedlung: Žminj  
Postleitzahl: 52341

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Žminj, Dreizimmerwohnung im zweiten Stock eines neuen Gebäudes. Wir verkaufen eine ausgezeichnete Dreizimmerwohnung im zweiten Stock eines neu erbauten Gebäudes. Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 85,80 m<sup>2</sup> umfasst ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Loggia, zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum sowie einen großen Raum, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Balkon vereint. In einem modernen Gebäude mit neuen Annehmlichkeiten und hochwertigen Materialien gelegen, bietet dieses Apartment Komfort und Sicherheit. Große Glasflächen lassen den ganzen Tag über viel natürliches Licht herein und schaffen so eine angenehme Atmosphäre. Für jeden Mieter steht ein Parkplatz innerhalb des Gebäudes zur Verfügung. Für die Heizung und Kühlung sind Klimaanlage vorgesehen, die in allen Räumen installiert werden, und die Wohnung wird komplett fertig und ohne Möbel verkauft. Dieses Apartment befindet sich in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen und bietet einfachen Zugang zu Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln sowie eine ruhige Umgebung. ID CODE: 2000-994

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528402  
Agency ref id: 2000-994