

Poreč, okolica, idealna kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, idealna kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 162 m²
Grundstücksgröße: 300 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 470,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč

Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, ideales Haus mit vier Schlafzimmern und Meerblick! In einer ruhigen istrischen Stadt, nur 12 km entfernt, sind vier Häuser ohne Swimmingpool mit Meerblick im Bau. Das Haus liegt am Rande und hat eine Gesamtfläche von 162 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Toilette und Abstellraum, im ersten Stock gibt es drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Eingangshalle und eine Loggia und im zweiten Stock gibt es ein weiteres geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und großzügiger Terrasse und Fitnessraum. Von der Etage aus genießen Sie einen Panoramablick auf das Meer und die Natur. Die Beheizung des Hauses ist über eine Wärmepumpe und eine Klimaanlage geplant. Es wird unmöbliert verkauft. Gegen Aufpreis ist es auch möglich, einen Pool von 8X4 m² zu bauen. Alle Einrichtungen sind nur wenige Autominuten entfernt. Die Fertigstellung der Bauarbeiten wäre Dezember 2024. ID CODE: 1031-723

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528409
Agency ref id: 1031-723
Kontakt Telefon: +38552210824