

## Rovinj, penthouse sa pogledom na more blizu centra, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, penthouse sa pogledom na more blizu centra  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 188 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Preis: 1,210,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj, unweit des Zentrums von Rovinj, das eine weltberühmte Touristenattraktion ist, die mit ihrem reichhaltigen Angebot auch die anspruchsvollsten Gäste nicht gleichgültig lässt, verkaufen wir diese Luxuswohnung im obersten Stockwerk eines neuen Wohngebäudes . Es befindet sich in einer großartigen Lage in Rovinj, wo es von wichtigen Einrichtungen für eine hohe Lebensqualität umgeben ist, während Sie sich in nur wenigen Gehminuten im historischen Teil von Rovinj - der Altstadt - befinden. Diese Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 188,33 m<sup>2</sup>, wovon 16,29 m<sup>2</sup> auf die untere Terrasse und 20,21 m<sup>2</sup> auf die obere Terrasse gehören. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern mit eigenem Bad, Speisekammer, Gäste-WC, Sauna, Ankleideraum und Wohnzimmer verbunden mit Küche und Esszimmer. Die Wohnung hat auch zwei Parkplätze in der Garage und einen Abstellraum. Diese Wohnung ist ein echtes Beispiel für Luxus in einer städtischen Umgebung mit Blick auf das Meer, in einer großartigen Lage, die nah genug an allen Annehmlichkeiten ist und nicht zu beschäftigt, um die Privatsphäre oder die Möglichkeit eines ruhigen Urlaubs zu verlieren. Aus diesen Gründen ist diese Wohnung die perfekte Immobilie für einen Urlaub oder ein Familienleben.  
ID CODE: 1018-397

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528462  
Agency ref id: 1018-397  
Kontakt Telefon: +38552210824