

Poreč, stan u prizemlju na atraktivnoj poziciji sa vrtom, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, stan u prizemlju na atraktivnoj poziciji sa vrtom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 80 m²
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 312,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1999

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Porec In attraktiver Lage wird eine Erdgeschosswohnung mit Garten- und Meerblick verkauft. Die Wohnung befindet sich 1500 m von den ersten Stränden und 2000 m vom Zentrum von Porec entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit 8 Wohnungen und hat eine Fläche von 80,86 m². Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse mit Meerblick, zwei Schlafzimmer mit gemeinsamer Terrasse und Gartenblick, Bad und WC. Im Untergeschoss des Gebäudes befindet sich ein zur Wohnung gehörender Abstellraum von 10m². Die Wohnung besitzt auch einen Garten von 450m² mit Kamin und Pavillon. Der Garten ist eingezäunt und ein Teil des Gartens ist gepflastert und wird als zusätzlicher Parkplatz genutzt. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage und einen Holzofen. In unmittelbarer Nähe der Wohnung befinden sich alle Annehmlichkeiten, die zum Leben benötigt werden. Aufgrund seines Gartens bietet dieses Apartment Komfort und Privatsphäre. Aufgrund seiner Lage und seines Inhalts ist diese Immobilie eine ideale Investition sowohl zum Wohnen als auch zur touristischen Vermietung. ID CODE: 1022-135

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528469

Agency ref id: 1022-135

Kontakt Telefon: +38552210824