

## Novigrad okolica, simpatičan stan u prizemlju, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novigrad okolica, simpatičan stan u prizemlju  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 63 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 260,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2007

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Umgebung von Novigrad Schöne Wohnung zum Verkauf im Erdgeschoss in der Nähe von Novigrad. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses und die Wohnungsfläche beträgt 63,76 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer mit Essbereich, einer Küche, einer überdachten Terrasse, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Wohnung wird durch eine Klimaanlage und elektrische Steinplatten beheizt. Vor der Wohnung befindet sich ein Garten zur Mitbenutzung. Die Wohnung hat auch einen Parkplatz neben dem Gebäude. Die ersten Strände sind 2 km von der Wohnung entfernt und Novigrad ist nur wenige Autominuten entfernt. In der Nähe gibt es Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege und verschiedene andere Einrichtungen. Die Wohnung ist ideal für ganzjähriges Wohnen sowie für Tourismus und Freizeit. ID CODE: 1010-705

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528471

Agency ref id: 1010-705

Kontakt Telefon: +38552210824