

## Prekrasan teren sa pogledom na more, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Prekrasan teren sa pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 5932 m<sup>2</sup>  
Preis: 350,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Peruški  
Postleitzahl: 52206



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Marčana, Peruški, wir verkaufen ein wunderschönes Grundstück mit Meerblick. In schöner Lage am Ende des Dorfes verkaufen wir ein Grundstück hinter der Bauzone. Das Grundstück hat eine Gesamtquadratfläche von 5932 m<sup>2</sup>, wovon 1270 m<sup>2</sup> der bebaute Teil des Landes sind, während der Rest für

landwirtschaftliche Zwecke bestimmt ist. Das Gelände hat eine regelmäßige Form und eine flache Oberfläche, die einen schönen und ungehinderten Blick auf die Olivenhaine und das Meer bietet. Das Feld hat eine Zufahrtsstraße von der Landstraße, und die Strom- und Wasserinfrastruktur befindet sich direkt neben dem Feld. Ideales Grundstück für den Bau eines luxuriösen Ferienhauses mit Swimmingpool in attraktiver Lage in der Nähe von Geschäften, Restaurants und Cafés. Das Meer ist nur 2,5 Kilometer entfernt. ID CODE: 2003-151

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528494

Agency ref id: 2003-151