

## Novigrad, novogradnja, stan nedaleko od plaža i centra grada, Novigrad.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novigrad, novogradnja, stan nedaleko od plaža i centra grada
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	101 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	382,640.00 €
Erstellt:	16.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2022
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Novigrad
Siedlung:	Novigrad
Postleitzahl:	52466

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Novigrad Moderne Wohnung zum Verkauf im 1. Stock in der Nähe des Zentrums von Novigrad. Die Wohnung hat eine Fläche von 101,90 m2 und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einem Abstellraum. Das Wohnzimmer öffnet sich auf einen Balkon von 9,7 m2. Die Wohnung hat auch eine Dachterrasse von 61m2, die für mehrere Zwecke genutzt werden kann und einen Meerblick bietet. Die Wohnung wird durch Klimaanlage und Fußbodenheizung beheizt. Die Wohnung hat auch einen gemeinsamen Abstellraum, der mit einer anderen Wohnung geteilt wird, Größe 6m2. Zur Wohnung gehört auch ein Stellplatz. In der Nähe der Wohnung gibt es Strände, Promenaden, Radwege, Restaurants, Cafés und verschiedene andere interessante Einrichtungen und nicht weit vom Zentrum von Novigrad entfernt. Aufgrund der attraktiven Lage und Bauqualität ist die Wohnung ideal für einen komfortablen Urlaub, touristische Zwecke, aber auch für ganzjähriges Wohnen. ID CODE: 1010-654

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528501

Agency ref id: 1010-654