

## Umag, prostrani stan blizu centra grada i plaže, Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Umag, prostrani stan blizu centra grada i plaže  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 126 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 276,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1989



#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Umag  
Siedlung: Umag  
Postleitzahl: 52470

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Umag Geräumige Wohnung zum Verkauf in der Nähe des Zentrums von Umag und der Strände. Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus und erstreckt sich über die 3. Etage und das Dachgeschoss. Die Wohnungsfläche beträgt 126,80 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus Vorraum, Wohnzimmer mit Balkon, Küche mit Essplatz, Badezimmer, Schlafzimmer und im Dachgeschoss befinden sich 2 weitere Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche mit Essplatz und Badezimmer. Es besteht die Möglichkeit des Anschlusses an eine Zentralheizung. Im Keller des Gebäudes befindet sich ein Abstellraum. Parkplätze zur Nutzung befinden sich neben dem Gebäude. Der Strand ist nur 450 m von der Wohnung entfernt und in unmittelbarer Nähe befinden sich ein Park, ein Spielplatz, Promenaden, Geschäfte, aber auch das Zentrum von Umag und verschiedene andere Einrichtungen. Angesichts der guten Lage, der Größe der Wohnung und der Nähe aller notwendigen Einrichtungen ist die Wohnung ideal für Wohn-, Urlaubs- und touristische Zwecke. ID CODE: 1010-629

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528516  
Agency ref id: 1010-629