

Pićan, okolica, imanje sa dvije kuće i bazenom, Pićan, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Diamond Realestate
Vorname:	Agencija
Nachname:	Diamond Realestate
Firmenname:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Postleitzahl:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Über uns:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pićan, okolica, imanje sa dvije kuće i bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	420 m ²
Grundstücksgröße:	935 m ²
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	9
Preis:	750,000.00 €
Erstellt:	16.04.2024

Zustand

Baujahr:	1965
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pićan
Siedlung:	Tupljak
Postleitzahl:	52332



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Pićan, Umgebung In einem kleinen istrischen Dorf im östlichen Hinterland Istriens befindet sich dieses charmante Anwesen mit zwei Häusern mit bezauberndem Blick ins Grüne. Nur 12 Kilometer vom Meer entfernt. Das Anwesen erstreckt sich über 935m² Landschaftsgrundstück und die Wohnfläche beider Häuser beträgt 420m². Im Erdgeschoss des ersten Hauses befindet sich eine geräumige Küche mit Essbereich, Wohnzimmer und Unterhaltungsecke, wo sich ein Tisch für Billard, Tischfußball und Darts befindet. Im Obergeschoss befinden sich fünf geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad. Jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage. Im Erdgeschoss des zweiten Hauses befindet sich eine Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer, das auf eine großzügige Terrasse führt. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, eines mit eigenem Bad und zwei haben ein gemeinsames Bad. Der Hof des Hauses ist mit Unterhaltungsmöglichkeiten für Kinder und Erwachsene ausgestattet. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und verfügt über einen eigenen Pool von 32m², umgeben von Platz für Sonnenliegen. Aufgrund seiner zufriedenen und ruhigen Lage ist diese Immobilie eine ideale Investition für die touristische Vermietung oder das Leben mit der Familie in einer ruhigen Umgebung. Allen Natur- und Ruheliebhabern wird dieses Anwesen ins Herz wachsen. ID CODE: 1022-47

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528539

Agency ref id: 1022-47