

## Rovinj, centar, penthouse sa pogledom na more, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, centar, penthouse sa pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 227 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Preis: 1,395,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Zentrum, Wir verkaufen diese Luxuswohnung nicht weit vom Zentrum von Rovinj entfernt in ausgezeichnetem Zustand ein Standort mit hoher Lebensqualität wie Geschäfte, Apotheke, Cafés, Restaurants, Schule und andere wichtige Inhalte. In nur wenigen Minuten kommt jedes Jahr aufs Meer und eine schöne Promenade sowie auf die Altstadt für das Jahr zieht es eine wachsende Zahl von Besuchern an. Diese Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen mit einer Gesamtfläche von 227,18 m<sup>2</sup>. Auf der ersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, Gäste-WC, Speisekammer und ein großer Raum für Küche, Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse von 21,81 m<sup>2</sup>. An der Spitze Stock gibt es ein weiteres Schlafzimmer, das einen begehbaren Kleiderschrank hat, Platz die für eine Sauna oder Speisekammer und ein geräumiges Badezimmer bestimmt sein können. Das Schlafzimmer öffnet sich auf eine große Terrasse von 30,09 m, von der aus bietet einen Blick auf das Meer und Rovinj. Dieses Luxusapartment ist nach den höchsten Standards gebaut. Der Investor nutzt Hochwertige Baumaterialien und achten Sie auf jedes Detail, um diese Immobilie zu schaffen das absolute Wohnvergnügen bereitstellte, ob es als Immobilie genutzt würde zur touristischen Vermietung oder als Einfamilienhaus.  
ID CODE: 1018-226

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528552  
Agency ref id: 1018-226  
Kontakt Telefon: +38552210824