

Žminj, okolica, imanje s uhodanim poslom iznajmljivanja, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Žminj, okolica, imanje s uhodanim poslom iznajmljivanja
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 400 m²
Grundstücksgröße: 9032 m²
Schlafzimmer: 25
Badezimmer: 8
Preis: 1,300,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1990.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zminj, Umgebung Wir verkaufen ein Anwesen mit 3 Häusern auf einem großen Grundstück von 9032 m². Das erste Einfamilienhaus wurde 1990 gebaut und erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock. Im Erdgeschoss befindet sich eine separate Wohnung mit separatem Eingang mit drei Schlafzimmern, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt, ein weiteres separates Bad und Küche, Wohn- und Esszimmer. Im Obergeschoss befindet sich auch eine weitere Wohnung mit zwei Schlafzimmern, Bad, Küche, Wohnzimmer und Esszimmer. Hinter dem Haus befindet sich ein schöner Pool von 38 m², zwei Garagen, Außengrill und eine Taverne mit Kamin. Das zweite Gebäude wurde 2007 gebaut und in eine Wohnung von 80 m² mit zwei Schlafzimmern, zwei Bädern und einem kleinen Abstellraum umgewandelt. Es verfügt über einen Pool von 40 m² mit einem schönen Strand, einem Volleyballplatz und einer schönen Terrasse mit Blick auf das umliegende Grün. Das dritte Gebäude wurde ebenfalls zu einer Wohnung von insgesamt 300 m² umgebaut. Alle Einrichtungen verfügen über Heizung und Kühlung mit Klimaanlage und Zentralheizung mit Holz. Das Anwesen ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, in den Tourismus zu investieren und einen schönen Komplex mit den vielen Einrichtungen zu schaffen, die dieser Standort bietet. ID CODE: 2003-115

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 528568

Agency ref id: 2003-115

Kontakt Telefon: +38552210824